



ВСК СЕРВИС

Высокие стандарты качества

А К Т

г.о.Химки

01 ноября 2021г.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

инженера ООО «ВСК-Сервис»

слесаря КИПиА ООО «ВСК-Сервис»

представителя ТУ Новогорск-Планерная

собственника мкд

составили настоящий акт о том, что 01.11.2021г. при приемке многоквартирного жилого дома по адресу: г.о.Химки, ул.Молодежная, д.74 в момент обследования помещения ИТП были выявлены открытые поворотные затворы, расположенные на элементах системы холодного водоснабжения первой зоны, в местах демонтированной насосной части, вследствие чего, помещение ИТП было частично затоплено. На защитных кожухах электродвигателей насосов системы отопления, холодного водоснабжения второй зоны со стороны, где расположены вентиляционные отверстия лежали журналы, блокирующий охлаждение работающих двигателей, посторонние предметы блокировали естественное охлаждение насосного оборудования, вследствие чего возникал перегрев, приведший к отключениям двигателей, временной остановке.

Также в помещении ИТП отсутствуют резервные насосы системы отопления и водоснабжения.

Вывод комиссии: указанные факты могли привести к замыканию электротехнического оборудования, расположенного в помещении ИТП, тотальной поломке механизмов, без возможности восстановления. Данная ситуация сложилась ввиду отсутствия должного контроля за содержанием и обслуживанием оборудования ИТП предыдущей управляющей организацией ООО «ПИК-Комфорт».

Подписи:

ООО ВСК-Сервис. *Григорьев АВ*
представитель ТУ *Григорьев АВ*
собственник кв. № 1 *Федотов Н.А.*
ср. ст. в. м. м. *Мельников А.В.*

собственник кв. № 1

УА +7 915 078 1220
8282111101